

# CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DEL CENTRE D'ESTUDIS OLÍMPICS I DE L'ESPORT J.A.S.

Barcelona, a 26 de juny de 2024

## REUNITS

D'una banda, el Sr. Francesc Terrón i Cusí, amb DNI número 36.974.933-H, en nom i representació de la FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA, amb NIF G-60309655 i domicili a Barcelona, Av. De l'Estadi, 60 (08038), en la seva qualitat de director, segons Escriptura d'Atorgament de Poders autoritzada pel Notari Sr. Manuel Piquer Belloch, en data 16 de març de 2021, i amb el número 604 del seu protocol. (En endavant FBO).

I de l'altra, el Sr. Isaac Balcells Gargallo, amb DNI núm. 38836947k, en representació de l'empresa FELCA SERVICIO S.A., amb NIF A-63733166 i amb domicili a Barcelona, carrer Pujades, número 180 CP 08005, en la seva qualitat de Gerent, segons Escriptura d'Atorgament de Poders, autoritzada pel Notari Sr. LP Valverde Garcia, en data 04/02/2011 i amb el número 294 del seu protocol. (En endavant l'ADJUDICATARI).

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte, obligar-se, i exposen els següents

## ANTECEDENTS

I.- El passat 15 de maig 2024 es va publicar per part de la FBO l'anunci de licitació de l'expedient número 2024059 per a la contractació del SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DEL CENTRE D'ESTUDIS OLÍMPICS I DE L'ESPORT J.A.S., per un import màxim de 85.344,39 euros (IVA inclòs) per a l'exercici 2024 amb el següent desglossament: 70.532,55 euros de pressupost net i 14.811,84 euros en concepte d'IVA al 21%.

II.- Que finalitzat tot el procediment de contractació en data 17 de juny de 2024 s'ha resolt adjudicar el contracte, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, a l'empresa FELCA SERVICIO S.A., amb NIF A-63733166, per un import de 79.672,70 euros (IVA inclòs), amb el següent desglossament: 65.845,21 euros de pressupost net i 13.827,49 euros en concepte d'IVA al 21%.

III.- Que l'adjudicatari s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, d'acord amb els plecs per import de TRES MIL DOS-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO (3.292,26 €), que equival al 5% del pressupost net del contracte.

IV.- Ateses les anteriors manifestacions, ambdues parts convenen subscriure el present CONTRACTE, amb els següents

## PACTES

### **PRIMER.- Objecte del contracte**

El present contracte té per objecte la contractació del SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DEL CENTRE D'ESTUDIS OLÍMPICS I DE L'ESPORT J.A.S.

El Subministrament i instal·lació comprenen el total de les prestacions previstes i amb les condicions exigides en el plec de prescripcions tècniques.

Tot allò no previst en aquest contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars, el plec de clàusules de prescripcions tècniques i l'anunci de licitació, que regeixen el present contracte.

### **SEGON.- Condicions econòmiques**

L'import del present contracte es fixa

- Exercici 2024: SETANTA-NOU MIL SIS-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS D'EURO (79.672,70 €) IVA INCLÒS AL 21%., d'acord amb el següent desglossament: 65.845,21 euros de pressupost net i 13.827,49 euros en concepte d'IVA al 21%.

Al preu del contracte s'inclouen totes les partides descrites a l'oferta. Així mateix, es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos, tret de la partida prevista de l'IVA, que s'indica com a partida independent.

### **TERCER.- Termini**

De conformitat amb les previsions de la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars i la seva oferta presentada el contracte tindrà una durada de 4 setmanes; s'iniciarà el 26 de juny 'abril de 2024 i finalitzarà el 24 de juliol de 2024.

### **QUART.- Facturació i forma de pagament**

L'adjudicatari emetrà una factura a la finalització de la instal·lació del subministrament contractat.

La FBO procedirà al pagament de la factura mitjançant transferència bancària i dins el termini de 30 dies des de la seva recepció.

### **CINQUÈ.- Interpretació, legislació supletòria, annexos i modificacions**

Per interpretar i executar aquest contracte, les parts es referiran al contingut dels seus pactes, que s'hauran d'interpretar en el sentit usual dels mots emprats i, en tot cas, d'acord amb la legislació aplicable i el sentit comú, sense que dels mateixos se n'arribin a extreure sentits contradictoris, absurds o il·legals.

El present contracte constitueix el total acord entre les parts i qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i per a què sigui vàlida ha de ser signada per duplicat per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena, addenda o annex del present contracte.

A la signatura d'aquest contracte formen part del mateix i per tant es consideren part integrant del contracte els següents documents:

- El Plec de clàusules administratives particulars aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació.
- El Plec de prescripcions tècniques aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació i els seus annexes.
- Anunci de licitació.

#### **SISÈ.- Risc i ventura**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest serà responsable de tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers i a la FBO amb allò previst a l'article 196 LCSP.

El contracte no suposarà en cap cas l'existència de relació laboral entre la FBO i l'ADJUDICATARI o el seu personal, essent responsabilitat de l'ADJUDICATARI el compliment de totes les obligacions en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i qualsevol altra de caràcter general aplicable.

#### **SETÈ.- Compliment de normes**

L'ADJUDICATARI s'obliga a fer-se càrrec de totes les obligacions fiscals, socials i de qualsevol tipus que li siguin exigibles a l'estat Espanyol, per raó de la seva activitat durant tot el període de vigència del present contracte, amb plena indemnitat per a la FBO.

S'obliga igualment a respectar en tot moment la normativa interna pel que fa a la Llei de Protecció de Dades i a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

#### **VUITÈ.- Resolució del Contracte**

Serà causa de resolució del present contracte, l'incompliment de qualsevol dels seus pactes i/o de les obligacions derivades del plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, i de l'oferta econòmica i tècnica presentada per l'ADJUDICATARI en el procediment de contractació descrit a les manifestacions I i II del present contracte.

En el supòsit d'incompliment contractual, la part complidora requerirà a l'altra part, per escrit, per tal de solucionar l'incompliment contractual i de no ser solucionat dins dels DEU (10) dies següents a la seva notificació, el contracte quedarà resolt automàticament, quedant en tot cas facultada la part complidora per exigir una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats.

#### **NOVÈ.- Normativa jurisdicció aplicable**

Ambdues parts se sotmeten explícitament a la legislació vigent aplicable i a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de l'ordre civil de la ciutat de Barcelona.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document, per duplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Sr. Francesc Terrón i Cusí  
Director  
FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA

Sr. Isaac Balcells Gargallo  
Gerente  
FELCA SERVICIO S.A.